



YD HOME



Praha, Dolní Počernice, pozemek pro výstavbu rodinného domu s více bytovými jednotkami

Dolní Počernice, Praha, Hlavní město Praha

8 990 000 Kč

Předmětem prodeje je pozemek o rozloze 784 m² v k.ú. Dolní Počernice určený územním plánem pro výstavbu rodinného domu. Pozemek je situován v proluce mezi stávající zástavbou, je mírně svažité a s dobrou orientací ke světovým stranám. Bezprostředně před parcelou je zastávka MHD. Lokalita Vinice je součástí MČ Dolní Počernice, nedaleko je lesopark Xaverovský háj a na železniční stanici Praha - Běchovice je to 700 m. Rádi Vám v rámci prodeje poskytneme podporu pro realizaci záměru Vašeho vysněného bydlení - služby architekta, projekce či inženýringu.

CENA

Cena pozemku	8 990 000 Kč
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu
Hypotéka	ANO
Hypotéka - procenta	
Stavební spoření - procenta	

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Dolní Počernice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	7576
Datum aktualizace	10.10.2023
Umístění objektu	Rušná část obce
Inženýrské sítě	Vodovod
Stavba	Ostatní

YDeální makléř

Tel.: +420 602 621 041
E-mail: info@yhome.cz

Číslo nabídky: 7576
<https://crm.yhome.cz/reality/7576/>

Zástavba	Obytná
Komunikace	Betonová
Výška stropu	
Rok rekonstrukce	
Rok výstavby	
Datum zahájení výstavby	30.11.2023
Datum ukončení výstavby	31.12.2024
Datum zahájení prodeje	31.10.2022
Podlaží podzemní	

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	784
Voda	Voda - dálkový vodovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------